



Comune di Pistoia

Assessorato Protezione civile, Assetto idrogeologico,
Mobilità urbana e metropolitana,
Trasporto pubblico locale; Viabilità e Infrastrutture;
Polizia municipale e sicurezza; Verde pubblico
Tel. 0573 371 547

p.c. Al Consigliere Comunale Lorenzo Boanini
Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio Comunale Emanuele Gelli
Al Segretario Generale

OGGETTO: Risposta all'interrogazione del Consigliere Comunale Lorenzo Boanini - Gruppo Consiliare Partito Democratico in merito a " Criticità Via Erbosa - Sperone". Prot. N 29824

U
COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia
Protocollo N. 0098202/2023 del 14/07/2023

Gentile Consigliere,
con riferimento all'interrogazione indicata in oggetto da Lei presentata, su delega del Sindaco, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento sul funzionamento e sull'organizzazione del Consiglio Comunale, comunico quanto segue:

Nel quartiere dello Sperone non sono al momento previste variazioni alla circolazione stradale. Non sono previsti interventi in via Erbosa sui marciapiedi e/o abbattimento barriere architettoniche: l'ufficio preposto si è dotato di un rilievo topografico dell'intera viabilità propedeutico alla progettazione preliminare.

Non si intravede nel breve medio termine una soluzione per l'area ex Banci e tanto meno è possibile che questa si possa risolvere attraverso bandi pubblici in quanto trattasi di una convenzione urbanistica tra il Comune e la Cooperativa L'Amicizia dichiarata fallita e per la quale il rispettivo curatore fallimentare ed i tecnici incaricati dal Tribunale, valutate le potenzialità, hanno periziato l'area per la successiva messa in vendita all'asta.

Detta area ha visto la realizzazione di alcune palazzine in parte ancora da terminare e su porzione di quest'ultima quella della fornace non è avvenuto alcun intervento.

Nel 2011 le aree su cui dovevano essere realizzate viabilità, parcheggi, marciapiedi e verde furono cedute al Comune e poi riconsegnate all'impresa lottizzante per l'esecuzione delle urbanizzazioni.

Ad oggi dette urbanizzazioni non sono state ultimate, tanto meno collaudate e prese in carico dal Comune in quanto come detto non terminate .

Ancor prima che fallisse l'impresa lottizzante, l'Amministrazione del momento si accorse che anche la finanziaria che aveva emesso le polizze era in liquidazione su procedura di fallimento.

Ad oggi quindi si attende che le aree lottizzate su cui sarà possibile portare a termine almeno gli edifici costruiti e l'area della fornace siano vendute ad un acquirente.

L'area della fornace sarà oggetto di nuova pianificazione in quanto la convenzione ed il piano attuativo sono oramai scaduti.

Con il completamento degli edifici lasciati in costruzione questa Amministrazione chiederà l'ultimazione dell'opera pubblica e dopo il necessario collaudo ne prenderà il possesso.

Al momento non ci sono previsioni per l'installazione di un fontanello pubblico in questa zona

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Cordiali saluti

L'Assessore
Alessio Bartolomei