



Comune di Pistoia

Assessorato Protezione civile, Assetto idrogeologico,
Mobilità urbana e metropolitana,
Trasporto pubblico locale; Viabilità e Infrastrutture;
Polizia municipale e sicurezza; Verde pubblico
Tel. 0573 371 547

Al Consigliere Comunale Lorenzo Boanini

p.c. Al Sindaco
Al Presidente del Consiglio Comunale Emanuele Gelli
Al Segretario Generale

U

COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia

Protocollo N. 0015752/2024 del 30/01/2024

OGGETTO: Risposta all'interrogazione del Consigliere Comunale Lorenzo Boanini – Gruppo Consiliare Partito Democratico - relativa a “ disagi in Via Brenta , Villaggio Scornio”. Prot.n 155117/2023

Gentile Consigliere,

con riferimento all'interrogazione indicata in oggetto da Lei presentata, su delega del Sindaco, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento sul funzionamento e sull'organizzazione del Consiglio Comunale, in risposta si allega la relazione del tecnico funzionario.
Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Cordiali saluti

L'Assessore
~~Alessio~~ Bartolomei



COMUNE DI PISTOIA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, VERDE E PROMOZIONE SPORTIVA

U.O. Verde Pubblico

Via XXVII Aprile, 17 - 51100 Pistoia Tel.0573/3711 – PEC comune.pistoia@postacert.toscana.it

Trasmissione via Email

Spett.le

ASSESSORE AL VERDE PUBBLICO

Alessio Bartolomei

Sede

OGGETTO: Interrogazione del Gruppo Consiliare “Partito Democratico” in merito a “Disagi in Via Brenta – Villaggio Scornio”.

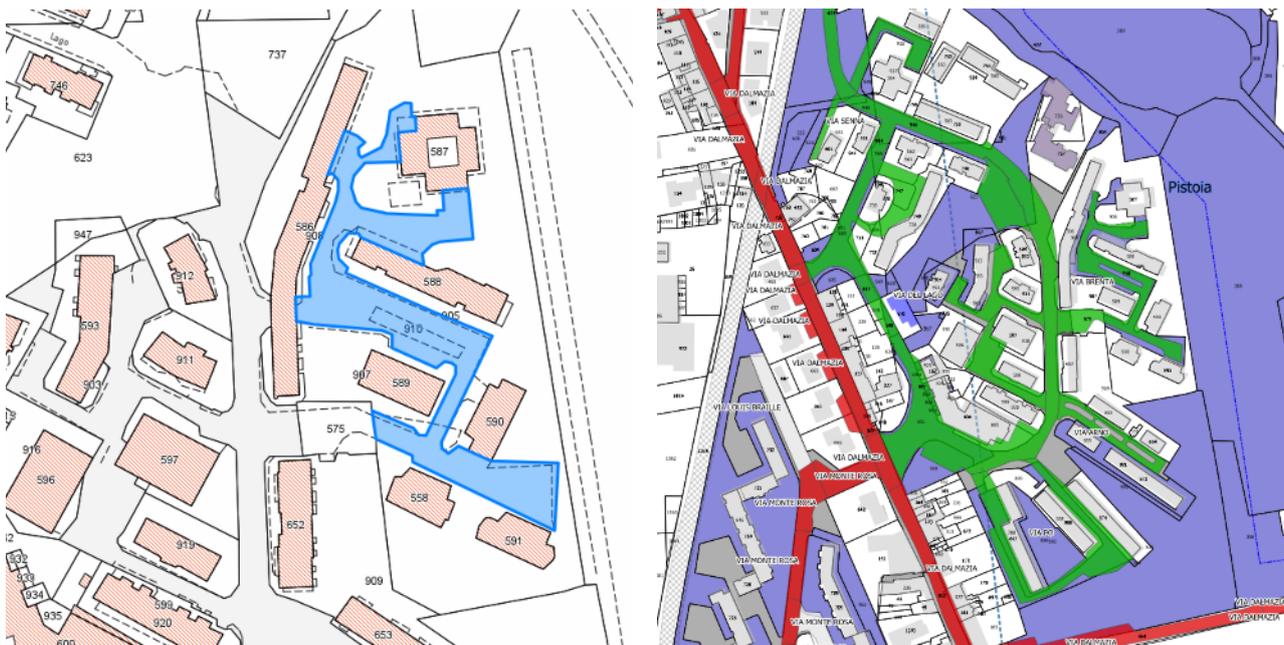
In riferimento all’interrogazione in oggetto prot.n°155117/2023 con la presente si specifica quanto segue.

L’area in oggetto, rappresentata al Catasto nel foglio di mappa 177 dalla particella 910, risulta intestata al Comune di Pistoia a seguito della realizzazione del “Villaggio Scornio Est”. La viabilità del suddetto intervento PEEP risulta stata eseguita nel 1966.

L’UO Infrastrutture, interpellata a riguardo, ha verificato che Via Brenta, al pari di altre strade della suddetta lottizzazione, è stata classificata, secondo la D.C.C. n°494/1982 come “Strada Privata” (verdi colore verde nella planimetria sotto riportata).

La loro collocazione all’interno del centro abitato di Pistoia e il loro sedime (talvolta demaniale - aree in grigio, talvolta particellato di proprietà del Comune di Pistoia - aree in viola, talvolta bianche come il m.le 575 - aree di privati, salvo errori) e la loro connessione alla viabilità pubblica, quale è Via Dalmazia (comunale, rossa), possono farle ritenere assimilate a viabilità pubbliche a tutti gli effetti, date anche la presenza dei servizi pubblici come illuminazione e fognatura.

L’assenza in molti casi di passi carrabili autorizzati lungo la suddetta Via Brenta e considerato che la stessa, nel suo sviluppo verso nord, si configura come a “sfondo chiuso” con tanto di cartello di “proprietà privata” nel passaggio esistente sotto il fabbricato lungo Via del Lago fa sorgere in ogni caso dubbi.



Tale situazione di incertezza sulla proprietà/natura pubblica dell’area era emersa nel 2021 quando il nostro servizio aveva programmato un intervento sugli alberi presenti nell’aiuola lungo il tratto nord di Via Brenta che era stato sospeso, poi non attuato, a seguito dell’intervento di alcuni condomini dei fabbricati limitrofi che reclamavano la permanenza degli alberi proprio avanzando

dubbi sulla titolarità dell'intervento da parte dell'Amministrazione Comunale. Interpellati anche gli Amministratori Condominiali interessati senza ottenere conferme risolutorie, è stato successivamente avviato un confronto con i tecnici di SPES per capire se dalla documentazione in loro possesso fosse possibile risalire a contratti o altra documentazione comprovante.



La ricerca di archivio non ha portato finora novità su tale situazione per cui è stata valutata la possibilità, con un accordo tra Comune e Spes, di incaricare un tecnico per una ricognizione complessiva delle proprietà pubbliche e private in quanto le stesse situazioni di incertezza sulle proprietà sono emerse anche per varie altre lottizzazioni (Scornio Ovest, Le Fornaci ad esempio).

La proposta è in fase di valutazione e in base alle suddette considerazioni tecniche sarà eventualmente programmato un intervento specifico per le alberature presenti lungo Via Brenta e strade limitrofe.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, Distinti saluti.

Pistoia, li 11.1.2024

IL FUNZIONARIO TECNICO P.O.
Arch. Nicola Stefanelli

