



Amministrazione destinataria

Comune di Pistoia

Ufficio destinatario

Ufficio del consiglio comunale

Presentare un'istanza come consigliere comunale

Il sottoscritto

Cognome

Nuti

Nome

Tina

in qualità di Consigliere Comunale del gruppo

Indicare gruppo

CIVICI E RIFORMISTI

e assieme ai Consiglieri

Indicare consiglieri

PARTITO DEMOCRATICO - PISTOIA ECOLOGISTA PROGRESSISTA

INOLTRA LA PRESENTE

- mozione
- interpellanza
- interrogazione
- ordine del giorno
- altro (specificare)

Testo libero breve

PIAZZA SAN LORENZO: RICHIESTA DI VARIANTE AL PROGETTO di RIQUALIFICAZIONE ESTETICA E FUNZIONALE

E

COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia
Protocollo N. 0038392/2024 del 12/03/2024

Verificato che

il Comune di Pistoia, a fronte della domanda presentata in data 03.06.2021, risulta assegnatario, in forza del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021, di un contributo sulla linea di finanziamento Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR, per un totale di € 19.999.033,29 di cui il n. 2. Riqualificazione estetica e funzionale della piazza san Lorenzo e delle aree limitrofe: CUP C53D21001380001 per € 1.901.200,00;

il Comune di Pistoia ha ritenuto necessario con la DGC n. 153 del 2022 indicare le linee guida progettuali che definiscano le funzioni da inserire all'interno degli spazi di San Lorenzo, Sant'Ansano e di Villa Benti, nonché di individuare le linee programmatiche per la nuova organizzazione di piazza San Lorenzo, con riferimento agli spazi destinati a verde pubblico, a parcheggio e ai flussi veicolari;

Dato atto che

la DGC n. 153 /22 stabilisce che "tali funzioni e gli interventi conseguenti per la loro attuazione saranno concordate tramite un percorso partecipativo con la competente Soprintendenza che dovrà rilasciare l'autorizzazione ai lavori e con la quale si intende istituire un dialogo permanente per una più efficace e rapida condivisione delle scelte progettuali";

la giunta comunale con la stessa DGC n.153/22 definisce le seguenti linee di indirizzo per la nuova organizzazione di piazza San Lorenzo " per quanto attiene Piazza San Lorenzo, vigente il Piano Particolareggiato per la Città Storica, in ordine agli indirizzi ad esso inerenti, si prevede la riorganizzazione della piazza mediante una razionalizzazione dell'area verde per una sua corretta fruizione, la riconnessione dei sagrati delle chiese presenti sulla piazza in linea con la pianificazione urbanistica prevista, il mantenimento di un congruo numero di parcheggi in relazione al nuovo assetto viario e delle aree

pedonalizzabili, coinvolgendo la cittadinanza in un percorso progettuale condiviso";

Ricordato che

con determinazione dirigenziale n.1603 del 29.8.2022, si procede all'aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione all'operatore economico MICROScape ARCHITECTURE Urban Design Architetti Associati (P.IVA 02281630463), con sede legale in Lucca e successivamente il contratto d'appalto per il servizio (Rep.697 del 20/10/2022);

con la DGC n. 118 del 12 04 2023 la giunta riferisce che "- per il progetto in oggetto (piazza San Lorenzo) è stata ottenuta l'Autorizzazione del Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato ai sensi dell'art.21 del D.lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e s.m.i. - ufficio Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio prot.n°6840 del 16/3/2023 con relative prescrizioni" e che la stessa DGC non riferisce degli esiti del percorso partecipativo con la cittadinanza;

l'intervento, per un importo complessivo di € 2.091.320,00, è finanziato /04/2023 dall'Unione europea - NextGenerationEU - contributi PNRR "Missione 5 Componente2 Investimento/Subinvestimento 2.1 Rigenerazione Urbana" per 1.901.200,00 e dal Fondo per l'avvio di opere indifferibili 2023 per € 190.120,00";

Dato atto che

la Relazione tecnica generale n. 49 del Progetto esecutivo RT 49 Riqualificazione estetica e funzionale di piazza San Lorenzo riferisce che "si procederà primariamente alle demolizioni sia delle essenze arboree di alto fusto presenti, a perimetrare la grande aiuola a prato attualmente presente sia alla demolizione delle pavimentazioni in asfalto e cemento..."

la stessa relazione prosegue "Si eseguirà uno scavo di splateamento per l'area a verde la demolizione del corpo stradale di perimetro fino al raggiungimento della profondità necessaria all'impostazione della soletta in c.a. di spessore 15 cm armata con rete 20x20 diametro 6 mm. La soletta interessa tutta l'area interessata da nuova pavimentazione, questo al fine di dotare l'ambito di una adeguata rigidità che prevenga fenomeni di avvallamento che potrebbero verificarsi nel tempo"; ". ...La nuova pavimentazione è prevista in lastra di Pietra di Matraia con altezze di 20/30/40 cm posate a correre, ...per l'intera superficie"

come risulta dall'elaborato n. 70 del Progetto sopra citato, l'area di intervento sulla piazza è di 2223 mq e prevede la splateamento della aiuola che ha una superficie di 1.012 mq;

come risulta dall'elaborato n. 69 del Progetto sopra citato è previsto l'abbattimento di 12 Pinus (sono stati abbattuti) che saranno sostituiti nella stessa area da 39 nuove essenze;

come risulta dall'elaborato n. 47 e n. 11 PLAS , delle nuove essenze n. 12 piante saranno circondate dalla nuova pavimentazione con un'aiuola dedicata di poco superiore 1 mq e le altre nuove essenze risultano senza aiuola;

Tenuto conto che

la cittadinanza anche nelle forme associate, ha manifestato forte contrarietà al taglio dei 12 Pinus di Piazza San Lorenzo, prima operazione del progetto complessivo iniziato il 12 febbraio 2024, collegando questo taglio a quello avvenuto pochi giorni prima dei 10 platani del viale Matteotti, a poca distanza dall'area San Lorenzo;

E

COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia
Protocollo N. 0038392/2024 del 12/03/2024

il giorno 23 febbraio in Sala Maggiore è stata organizzata dal Centro Studi Piero Calamandrei una Tavola Rotonda sul "Verde Pubblico Problematiche gestionali e Prospettive" a cui hanno partecipato Legambiente con la dott.ssa Corazza Shirley ed il Presidente di Pistoia Antonio Sessa, il Presidente dell'ordine dei Dottori Agronomi Forestali di Pistoia Dott. Lorenzo Vagaggini, il Coordinatore associazioni giardini pubblici della Toscana Dott. Paolo Bellocchi, il Funzionario del Servizio Verde Pubblico di Pistoia arch. Nicola Stefanelli

Verificato che

in tale Tavola Rotonda gli esperti sono stati concordi nel sostenere che la programmazione del verde pubblico deve tener conto di condizioni climatiche-ambientali completamente diverse da quelle anche solo di pochi anni fa per la quantità di calore, di precipitazioni e fenomeni estremi; che la progettazione degli interventi di rigenerazione urbana deve essere orientata da studi di settore precedenti gli interventi specifici ed inseriti all'interno di un'ampia progettualità coordinata con i piani strutturali ed i Piani urbanistici; che la sostituzione degli alberi ammalorati può e deve avvenire con l'intervento sul singolo esemplare; che sui temi ambientali è necessario l'informazione, il confronto e la condivisione con la popolazione che è sempre più attenta e sensibile alle scelte delle amministrazioni sulle tematiche ambientali e alla qualità della vita offerta dai loro amministratori;

tra le informazioni date dai tecnici è emersa la necessità di compensare le difficoltà e le criticità sostenute dalle piante inserite in contesti urbani a causa dell'inquinamento atmosferico, delle sollecitazioni del traffico, del parcheggiare le auto fino sotto il tronco e che tale compensazione può avvenire se nella progettazione si prevede di lasciare attorno al tronco una area di suolo libero tramite la costruzione di ampie aiuole attorno al tronco. Attraverso questo spazio libero la pianta può attivare le misure di assestamento e di adattamento alle criticità mantenendo una buona condizione di salute, non ammalorandosi e proseguendo più a lungo la sua funzione a servizio della comunità;

Tutto ciò considerato

Si impegna il Sindaco e la Giunta

- 1) A informare le commissioni competenti in maniera dettagliata delle caratteristiche del Progetto di Riquilificazione estetica e funzionale di piazza San Lorenzo;
- 2) Insieme alle commissioni, con il supporto dei tecnici, a predisporre una variante al progetto che non incida sul cronoprogramma previsto ed indispensabile ai fini dell'ottenimento del finanziamento, ma che al contempo:
 - preveda un significativo ampliamento (rispetto alle previsioni di progetto) delle aree verdi, libere e permeabili nella Piazza, ombreggiate e fruibili da parte delle persone;
 - adegui le modalità di piantumazione delle nuove essenze di Piazza San Lorenzo alle indicazioni tecniche offerte in occasione della Tavola rotonda, incrementando la superficie di terreno scoperto per aumentarne permeabilità e il ricambio di ossigeno alle radici, -
 - verifichi la scelta delle essenze rispetto alla sede di collocazione e la distanza dagli edifici presenti nell'area in relazione alla previsione del loro accrescimento;
- 3) A prevedere l'audizione in commissione di una rappresentanza degli oltre duecento cittadini e cittadine firmatari della lettera al Sindaco sul progetto;
- 4) A operare per la salubrità delle stesse piante e quindi della comunità.

E

COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia

Protocollo N. 0038392/2024 del 12/03/2024

Pistoia

12/03/2024

Luogo

Data

Il dichiarante

Elenco degli allegati

altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

E

COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia

Protocollo N. 0038392/2024 del 12/03/2024