



Amministrazione destinataria

Comune di Pistoia

Ufficio destinatario

Ufficio del consiglio comunale

Presentare un'istanza come consigliere comunale

Il sottoscritto

Cognome

Bottacci

Nome

Irene

in qualità di Consigliere Comunale del gruppo

Indicare gruppo

Partito Democratico

e assieme ai Consiglieri

Indicare consiglieri

INOLTRA LA PRESENTE

- ☐ mozione
- ☐ interpellanza
- ☒ interrogazione
- ☐ ordine del giorno
- ☐ altro (specificare)

Testo libero breve

OGGETTO: AREA EX MULINO BINI – COMPARTO A) – REALIZZAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE ED OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA – APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n° 37 del 18/04/2023, dove si afferma che è "necessario procedere all'approvazione dello schema di convenzione finalizzato al rilascio del permesso di costruire che completa l'intervento previsto dalla scheda" e si delibera "di dare atto chela cessione di aree e la realizzazione delle opere di urbanizzazione previste dalla convenzione rappresentano attuazione della previsione contenuta nella Scheda RU9 - Area Ex Mulino Bini, comparto a) del Regolamento Urbanistico"; Visto l'allegato alla delibera sopracitata denominato "Convenzione Urbanistica per la realizzazione degli interventi di cui alla Scheda RU9- Area ex Mulino Bini, comparto a)" ove si legge: "in attuazione alle prescrizioni contenute nella scheda norma AT-15 – RU9 Mulino Bini comparto a), sono state cedute all'Amministrazione Comunale le aree da destinare alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria"; Preso atto che recentemente, in più occasioni, tanto in sede di Commissione quanto di Consiglio Comunale, l'Assessore all'Urbanistica dott. Leonardo Cialdi ha sostenuto, in data 12/04/2023 durante la Commissione II e in data 18/04/2023 durante il Consiglio Comunale, che le aree in oggetto fossero di proprietà del Comune di Pistoia, con le dichiarazioni che cito testualmente di seguito: "C'è già stata anche la cessione delle aree pubbliche al Comune di Pistoia"; "..Qui abbiamo il vantaggio però rispetto a altre volte di essere già proprietari, di essere nel frattempo già divenuti proprietari delle aree"; "..Ci hanno già ceduto le aree; in questa fase, noi gli riassegniamo le aree non in proprietà, ovviamente, ma in comodato"; "..La cessione dell'area è già avvenuta al Comune di Pistoia"; "..Essendo queste aree già frazionate, individuate catastalmente e cedute al Comune"; Considerato che a seguito di richiesta, da parte della scrivente tramite accesso agli atti, se le aree richiamate nell'allegato A della convenzione ex-Mulino Bini fossero effettivamente già di proprietà dell'Amministrazione Comunale e se se ne potevano avere i relativi atti di cessione, l'Ufficio competente ha risposto dichiarando che le aree risulterebbero, ad oggi, non ancora di proprietà comunale; Si interrogano il Sindaco e la Giunta per sapere: - Se le aree in oggetto siano già di proprietà del Comune di Pistoia, come deliberato dal Consiglio Comunale e asserito dall'Assessore; - Qualora l'area non fosse attualmente in possesso del Comune di Pistoia, per quali ragioni si sia ritenuto di ribadire passaggi non effettivamente avvenuti; - Se non si pongano questioni di legittimità rispetto all'atto approvato in Consiglio Comunale, data la mancanza di tali documenti, ed eventualmente come si intenda superarle

E

Elenco degli allegati

☐ altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☒ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

COMUNE DI PISTOIA
Comune di Pistoia
Protocollo N.0081161/2023 del 12/06/2023

E

Pistoia

Luogo

12/06/2023

Data

Il dichiarante